


32 000 Kč/měs
Pronájem bytu 2+kk s balkonem: Praha 2 - Vinohrady, Italská

Italská, Praha 2

+ služby, elektřina a plyn ve fixní výši 7.000 Kč měsíčně

evidenční číslo	26031
typ zakázky	pronájem
plocha	87 m²
balkón	ano
PENB třída	E

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	1. patro
terasa	ne
volný od	01.04.2026

Tento prostorný byt 2+kk (87m²) s balkonem je umístěn v 1. patře činžovního domu s výtahem v lokalitě Praha 2 - Vinohrady, v ulici Italská, v krátké pěší vzdálenosti na náměstí Míru. Byt nabízí vstupní halu, obývací pokoj s jídelní částí spojený s kuchyní, ložnici s balkonem orientovanou do vnitrobloku, koupelnu s vanou a toaletou. K vybavení bytu patří jídelní stůl se židlemi, pohovka, v ložnici postel a skříň, v koupelně pračka a plynový kotel na ohřev vody a topení. Kuchyň je vybavena spotřebiči: varná deska, trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Vyhledávaná lokalita Praha 2 - Vinohrady poskytuje veškerou občanskou vybavenost a výborné dopravní spojení autem a MHD. Stanice metra a tramvají náměstí Míru a I.P.Pavlova jsou cca 5 minut pěšky, autem je blízko nájezd na Pražskou magistrálu. V lokalitě jsou obchody, kavárny, restaurace. Pouhých pár minut pěšky je oblíbený park Riegrovy sady anebo Havlíčkovy sady (Grébovka). Možnost pronájmu parkovacího stání za extra poplatek. K nastěhování od 1.4. 2026, prohlídka nyní.