Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz, 739544411

87 000 Kč/měs

Pronájem luxusního bytu se dvěma balkony: Praha 1 - Staré Město, Pařížská
Pařížská, Praha 1
+ poplatky 2.500 Kč/os. + plyn a elektřina převod na nájemce

evidenční číslo	**6405**	typ nemovitosti	**byt**
typ zakázky	**pronájem**	dispozice	**4+1**
plocha	**151 m²**	patro	**2. patro**
balkón	**ano**	terasa	**ne**
PENB třída	**G**	volný od	**01.07.2026**

Nabízíme k pronájmu výjimečný reprezentativní byt 4+1 se dvěma balkony, situovaný ve 2. patře precizně zrenovovaného secesního domu s výtahem a 24hodinovou recepcí, v samém srdci historického centra Prahy - v prestižní lokalitě Staré Město. Kompletně zrekonstruovaný byt o celkové ploše 151 m² nabízí velkorysou vstupní halu, impozantní obývací pokoj s původním historickým dřevěným stropem a přímým vstupem na balkon, plně vybavenou kuchyň s jídelní částí, tři komfortní ložnice, koupelnu s vanou, toaletou a bidetem, komoru s pračkou a samostatnou toaletu. Z kuchyně je vstup na druhý, menší balkon orientovaný do klidného vnitrobloku. Interiér bytu okouzlí nadčasovou elegancí a množstvím zachovaných původních architektonických detailů, mezi které patří štukové stropy, vysoké stropy, dřevěné parkety, kvalitní dlažba a velkoformátová okna zajišťující dostatek přirozeného světla po celý den. Byt se nachází v jedné z nejvyhledávanějších adres historického centra, jen pár kroků od Staroměstského náměstí, Karlova moste a obchodního centra Palladium. Lokalita nabízí vynikající občanskou vybavenost i perfektní dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem.