Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz, 739544411

100 000 Kč/měs

+ poplatky 15.000 Kč + elektřina a plyn

Pronájem luxusního domu se zahradou a bazénem: Praha 6 - Nebušice, Druhého odboje
Druhého odboje, Praha-Nebušice

evidenční číslo	**7425**	typ nemovitosti	**dům**
typ zakázky	**pronájem**	podtyp nemovitosti	**samostatný**
plocha	**390 m²**	plocha parcela	**903 m²**
patro	**přízemí**	balkón	**ano**
terasa	**ano**	parkování	**garáž**
PENB třída	**C**	volný od	**01.07.2026**

Nabízíme k pronájmu luxusní, samostatně stojící dům s udržovanou zahradou a venkovním vyhřívaným bazénem ve vyhledávané lokalitě Prahy 6 - Nebušice. Dům 9+1 má obytnou plochu 390 m2, v přízemí je vstupní hala, zařízená kuchyň s jídelnou, prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu, technická místnost s plynovým kotlem, pračkou a sušičkou, sauna, sprchový kout, dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchou a samostatná toaleta. 1. patro domu nabízí 6 ložnic, 3 koupelny s toaletami a komoru. Ve všech ložnicích jsou vestavěné skříně a plovoucí podlahy, v koupelnách dlažba. V přízemí je dlažba s podlahovým vyhříváním. K dispozici je udržovaná zahrada o velikosti 670 m2 . dvougaráž s přímým vstupem do domu a 2 parkovací stání na pozemku. Na zahradě je veankovní vyhřívaný bazén. K vybavaeaní domu pataří alarm, internetové a satelitní připojení, domácí vrátný. Dům se nachází v blízkosti přírodního parku Divoká Šárka a v docházkové vzdálenosti do Mezinárodní školy ISP. Výborná dostupnost MHD i autem do centra Prahy a na letiště, autobusové spojení k metru Bořislavka. K nastěhování od 1.7. 2026. Prohlídky nyní po dohodě.