



60 000 Kč/měs

+ poplatky 11.000CZK

Pronájem rodinného domu se zahradou: Praha západ - Průhonice, Pod Valem II.
Pod Valem II., Průhonice

evidenční číslo	5144
typ zakázky	pronájem
plocha	200 m²
patro	přízemí
terasa	ano
PENB třída	C

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	samostatný
plocha parcela	500 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	10.05.2026

Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný dům o dispozici 6+1 se zahradou v atraktivní lokalitě na okraji Prahy. Celková plocha domu činí 200 m². V přízemí se nachází předsiň s vestavěnými skříněmi, plně vybavená kuchyň, jídelna, obývací pokoj s krbem a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V horním patře jsou čtyři ložnice, koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatná toaleta. V suterénu je k dispozici prádelna, sušárna a technické zázemí. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Dům je vybaven televizí, satelitem a zabezpečovacím systémem. Součástí je garáž pro dvě auta a prostorná zahrada o velikosti 500 m². Nemovitost se nachází v klidné a velmi příjemné lokalitě v nové zástavbě rodinných domů, nedaleko centra Průhonice a v blízkosti vstupu do Průhonického parku. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – v blízkosti je nájezd na dálnici D1 (směr Praha/Brno) a zastávka příměstských linek do Prahy. Mezinárodní školy na Praze 4 jsou dostupné během několika minut autem či autobusem. Průhonice patří mezi velmi oblíbené a vyhledávané lokality, ideální zejména pro rodiny s dětmi.