


**7 899 000 Kč**
**Prodej bytu: Praha 1 - Nové Město, Petřská**  
 Petřská, Praha 1

evidenční číslo	<b>009091</b>	typ nemovitosti	<b>byt</b>
typ zakázky	<b>prodej</b>	dispozice	<b>1+kk</b>
plocha	<b>41,4 m<sup>2</sup></b>	patro	<b>4. patro</b>
terasa	<b>ne</b>	parkování	<b>u domu</b>
PENB třída	<b>G</b>		

Nabízíme k prodeji moderní byt 1+kk ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 1 - Nové Město. Byt o velikosti 41,40 m<sup>2</sup> (orientace V) nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj spojený s plně vybavenou kuchyní, koupelnu a toaletu. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba, v koupelně a na chodbě je podlahové topení. Byt je momentálně pronajatý, vybavený nábytkem a je možno ho zakoupit s nájemcem. Fotografie jsou pouze ilustrativní. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě Prahy 1, pár minut od zastávky tramvaje a stanice metra Florenc. Je zde veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost autem i MHD. V okolí domu je mnoho restaurací, kaváren, obchodů, kulturní a sportovní zařízení, vše v docházkové vzdálenosti.