


7 407 000 Kč
Prodej bytu: Praha 3 - Vinohrady, Vinohradská
 Vinohradská, Praha 3

| | | | |
|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------|
| evidenční číslo | 24030 | typ nemovitosti | byt |
| typ zakázky | prodej | dispozice | 1+kk |
| plocha | 35 m² | patro | 3. patro |
| balkón | ano | terasa | ne |
| PENB třída | G | volný od | 01.07.2025 |

Prodej bytu 1+kk o podlahové ploše 35,6 m² po velmi kvalitní rekonstrukci v kompletně renovovaném činžovním domě s novým výtahem, v atraktivní lokalitě Prahy 3 - Vinohrady. Byt se prodává ve stavu FIT OUT - nabízí nové parkety i omítky, nové interiérové i vchodové dveře a kompletní nové rozvody. Byt je umístěn v 1. patře a patří k němu sklep o velikosti 1,7 m². V činžovním domě jsou k dispozici byty 1+kk až 3+kk, s plochou 36m² až 115m². Na podlahách budou parkety a dlažba, v posledním patře jsou 2 byty, které mají balkon - tyto dva byty je možné spojit v jeden velký byt. K dispozici jsou sklepy. V domě bude recepce a menší wellness. Dům se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy, je zde výborná dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost. Pár minut pěší chůzí jsou stanice metra Náměstí Jiřího z Poděbrad a Flora, odkud je perfektní spojení do centra. Okolí nabízí spoustu restaurací, kaváren, obchodů, služeb a farmářské trhy, které se pravidelně konají na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Nedaleko se nachází nákupní centrum Flora, supermarket Albert, sportovní zařízení a parky, např. Riegrovy sady, kde lze příjemně relaxovat. Dokončení rekonstrukce léto 2025. Fotografie jsou ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy a doplníme informace.