


**13 165 200 Kč**
**Prodej podkrovního bytu: Praha 1 - Nové Město, Petrská**  
 Petrská, Praha 1

evidenční číslo	<b>009090</b>
typ zakázky	<b>prodej</b>
plocha	<b>33 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ne</b>
PENB třída	<b>G</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>2+kk</b>
patro	<b>5. patro</b>
parkování	<b>u domu</b>

Nabízíme k prodeji podkrovní byt 2+kk v 6. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 1 - Nové Město. Byt o velikosti 73,14 m<sup>2</sup> (orientace JZ) nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj spojený s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelnu a toaletu. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba, v koupelně a na chodbě je podlahové topení. Byt je momentálně pronajatý, vybavený nábytkem a je možno ho zakoupit s nájemcem. Fotografie jsou pouze ilustrativní. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě Prahy 1, pár minut od zastávky tramvaje a stanice metra Florenc. Je zde veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost autem i MHD. V okolí domu je mnoho restaurací, kaváren, obchodů, kulturní a sportovní zařízení, vše v docházkové vzdálenosti.