


6 570 000 Kč
Prodej bytu 2+kk: Praha 5 - Smíchov, Na Zatlance
Na Zatlance, Praha 5

evidenční číslo	26003
typ zakázky	prodej
plocha	53 m²
terasa	ne

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	4. patro
PENB třída	G

Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk o celkové ploše 52,8 m², umístěný v 5. patře udržovaného činžovního domu bez výtahu, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy 5 – Smíchov, ulice Na Zatlance. Byt je v osobním vlastnictví. Dispozice a vybavení Byt disponuje vstupní předsíní s vestavěnou skříní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Byt je vybaven dřevěnými okny s příjemným výhledem do zeleně a klidného vnitrobloku, což zajišťuje dostatek světla i soukromí. Velmi atraktivní lokalita s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí – OC Nový Smíchov, restaurace, kavárny, multikino CineStar, školy, školky i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost: metro Anděl, tramvajové i autobusové linky jsou v docházkové vzdálenosti. Rychlý nájezd na Pražský okruh, dálnice D5, D1 i letiště Václava Havla. Shrnutí Byt je vhodný k bydlení i jako investiční příležitost k pronájmu. Možnost financování hypotečním úvěrem – rádi vám s ním pomůžeme. Doporučujeme osobní prohlídku – neváhejte nás kontaktovat.