



9 697 000 Kč

Prodej bytu s předzahrádkou: Studentská, Praha 6 - Dejvice
Studentská, Praha 6

evidenční číslo	24009
typ zakázky	prodej
plocha	49 m²
terasa	ne
volný od	28.01.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	přízemí
PENB třída	G

Nabízíme k prodeji ubytovací jednotku 2+kk o podlahové ploše 49,20 m², která se nachází v -1. patře cihlového domu s výtahem. Byt se nabízí ve standardu Fit Out, tj. umožní dokončit jednotku dle vlastních představ. Celková plocha jednotky 71 m² zahrnuje sklepní kóji o velikosti 2,30 m² a předzahrádku o velikosti 19,50 m². Jednotka je orientovaná do zeleného vnitrobloku, který nabízí vedle grill zóny i místa pro piknik a posezení, stejně jako prostor pro relax. V domě je k dispozici společná prádelna a místnost pro uložení kol. Dům se nachází jen pár kroků od stanice metra A Dejvická s krátkým spojením do centra nebo na letiště. Veškerá občanská vybavenost, množství kaváren, restaurací, bister a obchodů je v docházkové vzdálenosti od domu. Každou sobotu se konají na Kulaťáku Farmářské trhy. Za zmínku stojí i nedaleké přírodní památky jako Divoká Šárka či park Stromovka.