


7 200 000 Kč

cena včetně provize a právního servisu

Prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví: Praha 8 - Libeň, Novákových
Novákových, Praha 8

evidenční číslo	26051
typ zakázky	prodej
plocha	42 m²
terasa	ne

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	4. patro
PENB třída	G

Nabízíme k prodeji světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk, situovaný v 5. patře činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 8 - Libeň. Byt se nachází pouhých pár kroků od stanice metra a tramvají Palmovka, s rychlým spojením do centra města i k obchodnímu centru Harfa a O2 areně. Byt o celkové obytné ploše 42 m² prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení: kuchyňský kout propojený s obývacím pokojem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, předsíň a komoru. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka včetně všech spotřebičů. V bytě jsou položeny kvalitní vinylové podlahy, v koupelně dlažba. K dispozici je také pračka a plynový kotel. K bytu náleží sklep. Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v okolí – najdete zde obchody, restaurace, bistra, zdravotnická zařízení i parky pro volnočasové aktivity.