


17 300 000 Kč
Prodej bytu: Praha 1 - Staré Město, Křížovnická
 Křížovnická, Praha 1

evidenční číslo	26074
typ zakázky	prodej
plocha	71 m²
terasa	ne

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	1. patro
PENB třída	G

Exkluzivně nabízíme k prodeji luxusně zařízený byt 3+kk s plochou 71,3 m² v 1. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem na Praze 1 - Starém Městě. Byt nabízí vstupní chodbu, kuchyň vybavenou spotřebiči Küpperbusch, ložnici orientovanou do klidného vnitrobloku, koupelnu se sprchovým koutem s masážním panelem a s toaletou, a druhou samostatnou toaletu. K vybavení patří pračka se sušičkou, alarm, internet, kvalitní dřevěná okna, plynový kotel, centrální vysavač. Výhodou je skvělá lokalita u Karlova mostu, Staroměstského náměstí a metra Staroměstská. Parkování je možné v modré rezidenční zóně nebo v podzemním parkovišti Rudolfínem (7 minut chůze). Byt je kolaudován jako nebytový prostor, zahrnutý v majetku firmy, což nabízí výhodu i pro investici. Vhodný pro dlouhodobý i krátkodobý pronájem, pracovní schůzky nebo bydlení. Nabízíme také správu nemovitosti a hypoteční poradenství.