


11 000 000 Kč

včetně provize a právního servisu

Prodej bytu 3+kk s balkonem a garáží: Praha 9 - Kyje, Sicherova
Sicherova, Praha 14

evidenční číslo	26110
typ zakázky	prodej
plocha	72 m²
balkón	ano
parkování	garáž

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	4. patro
terasa	ne
PENB třída	C

Moderní, velmi světlý byt 3+kk (71,6 m²) s jihozápadním balkonem (6,2 m²) a uzavíratelnou garáží na prodej v úspěšném projektu Panorama Kyje, v Praze 9, v ulici Sicherova. Tento příjemný byt z roku 2018 se nachází ve 4. patře novostavby a nabízí dokonalou kombinaci moderní architektury, klidné atmosféry a skvělé dostupnosti do centra, zároveň má bezbariérový vstup. Byt nabízí halu, vzdušný obývací pokoj s kompletně vybaveným kuchyňským koutem a francouzským oknem na velký balkon s otevřeným výhledem, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou a dvěma umyvadly, samostatnou toaletu. Byt má hotovou stavební přípravu pro venkovní žaluzie. K bytu náleží uzavíratelná garáž v 1.podzemním podlaží, která řeší bezpečné parkování i velkorysý úložný prostor. Lokalita vyniká plnou občanskou vybaveností (obchody, školy, NC Černý Most) v blízkosti přírody (lesopark Arbora) a perfektním dopravním spojením díky nedalekému metru Rajská zahrada. Tato nemovitost je ideální volbou pro bezstarostné rodinné bydlení i jako prémiová investice.