


**21 356 000 Kč**
**Prodej bytu: Praha 3 - Vinohrady, Vinohradská**  
 Vinohradská, Praha 3

evidenční číslo	<b>25112</b>
typ zakázky	<b>prodej</b>
plocha	<b>83 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ne</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>3+kk</b>
patro	<b>6. patro</b>
PENB třída	<b>G</b>

Prodej bytu 3+kk o podlahové ploše 83,3 m<sup>2</sup> po luxusní rekonstrukci v kompletně zrenovovaném činžovním domě s novým výtahem, recepcí, wellness a zahradou ve vnitrobloku v atraktivní lokalitě Prahy 3 - Vinohrady u Náměstí Jiřího z Poděbrad. Byt se prodává ve stavu FIT OUT - nabízí nové parkety i omítky, nové interiérové i vchodové dveře a kompletní nové rozvody. Byt je umístěn v 7. NP a patří k němu sklep o velikosti 2,4 m<sup>2</sup>. Byt má prostorný obývací pokoj s přípravou kuchyňskou linku, dvě ložnice, koupelnu a samostatnou toaletu. Dům se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy, je zde výborná dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost. Pár minut pěší chůzí jsou stanice metra Náměstí Jiřího z Poděbrad a Flora, odkud je perfektní spojení do centra. Okolí nabízí spoustu restaurací, kaváren, obchodů, služeb a farmářské trhy, které se pravidelně konají na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Nedaleko se nachází nákupní centrum Flora, supermarket Albert, sportovní zařízení a parky, např. Riegrovy sady. Fotografie jsou ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy a doplníme informace.