


33 000 000 Kč
Prodej mezonetového bytu 4+kk s terasou: Praha 5 - Malá Strana, Zborovská
Zborovská, Praha 5

evidenční číslo	25085
typ zakázky	prodej
plocha	154 m²
terasa	ano

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+kk
patro	5. patro
PENB třída	D

Nabízíme k prodeji světlý, mezonetový byt s dispozicí 4+kk (142 m²) s velkou terasou umístěný v 5. a 6. patře činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v prestižní lokalitě Praha 5 - Malá Strana, v krátké pěší vzdálenosti na Petřín, na Kampu nebo do centra na Národní třídu. V okolí jsou kavárny, obchody, restaurace a veškerá občanská vybavenost. Prostorný byt má praktickou dispozici, v nižším patře má velkou vstupní halu, obývací pokoj spojený s jídelnou a kuchyní (41 m²) s ostrůvkem s vestavěnou plynovou varnou deskou, další místnost vhodnou jako pracovna nebo hostovský pokoj a toaletu. V horním patře, do kterého vede dřevěné schodiště jsou dvě ložnice, z toho hlavní ložnice má vlastní šatnu a terasu s krásným výhledem přes vnitroblok na Prahu, ideální pro relaxaci a venkovní posezení, druhá ložnice je situována s výhledem na Petřín. Dále je zde velká koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem a toaletou. V pokojích jsou dřevěné podlahy, v ostatních místnostech dlažba, v ložnicích je instalována klimatizace. Topení je plynové, kotel Vaillant. Interiér 142 m², terasa 12 m². V domě je společný sklep, využívaný pro uložení například jízdních kol. Výborné dopravní spojení MHD a autem. Byt nabízí komfortní bydlení v centru Prahy na hranici částí Smíchov a Malá Strana, u Café Savoy. Pro více informací, prosím volejte 603 426 284.