


2 495 000 Kč
Prodej rodinného domu: Popelín, okres Jindřichův Hradec

Popelín

evidenční číslo	25006	typ nemovitosti	dům
typ zakázky	prodej	podtyp nemovitosti	samostatný
plocha	69 m²	plocha parcela	364 m²
patro	přízemí	terasa	ne
parkování	garáž	PENB třída	G

Nabízíme ke koupi rodinný dům 2+1 na severovýchodním okraji obce Popelín při místní komunikaci procházející obcí ve směru na Horní Olešnou. Obec Popelín leží v podhůří Českomoravské vysočiny na severním okraji okresu Jindřichův Hradec v Jihočeském kraji při hranici s Pelhřimovským okresem. Rodinný dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, je zavedena elektřina a plyn. K domu přísluší pozemek, zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 64 m², a je k němu pronajatý obecní pozemek 300m² - zahrada za poplatek 150,-Kč ročně. Rodinný dům je jednopodlažní s využívaným podkrovím pro obytné účely. V přízemí je předsíň, garáž, obytná místnost - jídelna, kuchyň, koupelna a toaleta. V podkroví je obytný prostor využívaný jako ložnice, která je přístupná po schodech z přízemí. Dům je v udržovaném stavu, jedná se o původní kamennou stavbu. Dům je zrekonstruován, bylo provedeno odizolování, opravy vnitřních a venkovních omítek, nové povrchy podlah, vytápění, nová okna a dveře. V obci je spojení autobusem do Jindřichova Hradce, Dačice, je zde mateřská a základní škola, obchod, restaurace. Okolí je ideální pro pěší turistiku a cykloturistiku. V nedalekém okolí jsou historická města: Jindřichův Hradec, Telč, Žirovnice, Dačice, Slavonice.