



**4 663 350 Kč**

**Prodej pozemku na výstavbu rodinného domu: Nový Knín, Středočeský kraj**  
Nový Knín

evidenční číslo	<b>25003</b>
typ zakázky	<b>prodej</b>
plocha	<b>1 048 m<sup>2</sup></b>
patro	<b>přízemí</b>
volný od	<b>01.02.2025</b>

typ nemovitosti	<b>pozemek</b>
podtyp nemovitosti	<b>stavbení bydlení</b>
plocha parcela	<b>1 048 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ne</b>

Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 1048 m<sup>2</sup>, který je určen pro zástavbu rodinnými domy a nachází se v obci Nový Knín, část obce Sudovice. Územní plán o změně pozemku na stavební pozemek bude schválen v rámci pár měsíců. Pozemek je zasítovaný: elektřina, voda a kanalizace jsou přivedené k hranici pozemku. Od 1.7. 2025 se k prodejní ceně připočítá 21% DPH. Nový Knín je město v okrese Příbram ve Středočeském kraji, asi 9 km východně od Dobříše. Žije zde 2126 obyvatel. Historické jádro města je od roku 1990 městskou památkovou zónou. Ve městě je veškerá občanská vybavenost: obchody, potraviny, restaurace, cukrárna, mateřské školky, základní škola, pošta, zdravotní středisko, lékárna, letní kino, tenisové kurty. Dojezdová vzdálenost do Prahy cca 30 - 40 minut. Pro více informací kontaktujte paní Markétu Synkovou +420 777 282 179.