



**44 000 Kč/měs**

**Pronájem bytu s balkonem: Praha 1- Nové Město, Biskupská**  
Biskupská, Praha 1

+ poplatky vč. záloh na energie 6000CZK, kauce 1 měsíční nájem

evidenční číslo	<b>5990</b>	typ nemovitosti	<b>byt</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>	dispozice	<b>2+1</b>
plocha	<b>82 m<sup>2</sup></b>	patro	<b>2. patro</b>
balkón	<b>ano</b>	terasa	<b>ne</b>
PENB třída	<b>G</b>	volný od	<b>15.09.2024</b>

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+1 ve 3. patře secesního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 1- Nové Město. Celková plocha 82 m<sup>2</sup> nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň s jídelnou a vstupem na balkon o velikosti 5 m<sup>2</sup>, prostorný obývací pokoj, 1 ložnici, koupelnu a toaletu. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Atraktivní část Nové Město, veškerá občanská vybavenost a výborné dopravní spojení. Byt je situován jen pár metrů od stanice metra Florenc a Náměstí republiky. V blízkosti se nachází nákupní centrum Palladium, základní škola, mateřská školka a divadlo Hybernia.