


22 000 Kč/měs
Pronájem bytu 2+1 s lodžii: Praha 4 - Háje, Emílie Hyblerové

Emílie Hyblerové, Praha 11

+ poplatky 6000 Kč/2 osoby, jistota 2 měsíční nájmy

| | | | |
|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------|
| evidenční číslo | 008571 | typ nemovitosti | byt |
| typ zakázky | pronájem | dispozice | 2+1 |
| plocha | 55 m² | patro | 3. patro |
| terasa | ne | lodžie | ano |
| PENB třída | G | volný od | 01.06.2026 |

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 s lodžii ve 3. patře panelového domu bez výtahu, ve velice pěkné lokalitě Prahy 4, přímo u stanice metra Háje. Byt s celkovou plochou 55 m² a lodžii 3,1 m² nabízí samostatnou plně vybavenou kuchyň s novou kuchyňskou linkou a spotřebiči (indukční deska, trouba, myčka, digestoř a lednice), obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Všechny místnosti jsou orientované na jih. V bytě je ústřední topení, nové vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, interiérové dveře a trojkomorová okna. K bytu náleží sklep o velikosti 2,7 m². Celý dům je nově zateplený a je situován v poměrně klidné lokalitě plně zeleně, s výbornou dopravní dostupností a občanskou vybaveností. Stanice metra linky C Háje je jen pár metrů od domu, stejně jako stanice autobusů MHD a cesta do centra trvá několik minut autem či metrem. V blízkém okolí se nachází jedno z největších nákupních center Westfield Chodov, multikino Cinema City Galaxie, Hostivařská přehrada a také Milíčovský les s rybníky, který je ideálním místem pro relaxaci. K nastěhování od 1.6. 2026. Pro více informací volejte prosím paní Synkovou 777282179.