



40 000 Kč/měs

+ poplatky 5.000 Kč včetně internetu

Krátkodobý pronájem zařízeného bytu s balkonem: Praha 3 - Žižkov, Chvalova Chvalova, Praha 3

evidenční číslo	25005
typ zakázky	pronájem
plocha	88 m²
balkón	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+1
patro	1. patro
terasa	ne
volný od	01.03.2025

Nabízíme ke krátkodobému pronájmu krásný, kompletně zařízený byt 2+1 s balkonem v rezidenčním domě s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 3 - Žižkov nedaleko náměstí Jiřího z Poděbrad a parku Riegrovy sady. Byt má plochu 88 m², nabízí vstupní chodbu, plně vybavenou kuchyň (včetně nádobí) se spotřebiči BOSCH, varnou deskou Siemens a kombinovanou troubou s mikrovlnkou, jídelním stolem a sofa, dále obývací pokoj, ve kterém je výklopná dvoupostel a sofa, ložnici s balkonem orientovanou do vnitrobloku, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, komoru s pračkou a sušičkou. K vybavení bytu patří úložné prostory, vestavěné skříně ve všech místnostech, dřevěné podlahy. V bytě je podlahové topení, rolety na oknech a blackout závěsy. Byt je vhodný pro 4 osoby. Oblíbená lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením. V okolí je množství restaurací, barů, lokálních obchodů, nákupní centrum Flora. Na náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají farmářské trhy. Byt je situován jen pár minut od tramvajové zastávky a stanice metra Jiřího z Poděbrad. Okolí nabízí spoustu zeleně, nedaleko je park Riegrovy sady, ideální podmínky pro sportovní vyžití i relaxaci.