



**33 000 Kč/měs**

+ 6.500 Kč poplatky a energie

**Pronájem bytu s balkonem: V Přístavu, Praha 7 - Holešovice**  
V přístavu, Praha 7

evidenční číslo	<b>009100</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>70 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>15.09.2024</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>2+1</b>
patro	<b>2. patro</b>
terasa	<b>ne</b>
PENB třída	<b>G</b>

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 s balkonem ve 3. patře domu s výtahem, který je součástí moderního komplexu Prague Marina s 24/7 recepcí a ostrahou v Praze 7. Částečně zařízený byt o velikosti 70 m<sup>2</sup> nabízí obývací pokoj spojený s kuchyní vybavenou všemi spotřebiči a vstupem na balkon, ložnici, koupelnu s vanou a toaletou a samostatnou toaletu. Cena pronájmu zahrnuje 1 garážové stání. Byt se nachází v klidné lokalitě v těsné blízkosti řeky Vltavy. Výborné dopravní spojení do centra autem a MHD, nedaleko domu je tramvajová zastávka. Volný od září 2024, prohlídky možné po dohodě.