



34 999 Kč/měs

Pronájem luxusního bytu: Lužická, Praha 2 - Vinohrady

Lužická, Praha 2

+ domovní poplatky 1.500 Kč + energie 6.500 Kč, kaucwe 66.000 Kč

| | | | |
|-----------------|-------------------------|-----------------|-----------------|
| evidenční číslo | 008568 | typ nemovitosti | byt |
| typ zakázky | pronájem | dispozice | 2+kk |
| plocha | 76 m² | patro | 1. patro |
| terasa | ne | parkování | u domu |
| PENB třída | G | | |

Nabízíme k pronájmu prostorný, zařízený byt 2+kk v 1. patře udržovaného činžovního domu na Praze 2 - Vinohrady, v pěší vzdálenosti na stanici metra Náměstí Míru. Luxusně zařízený byt o velikosti 76 m² nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň spojenou s jídelní částí a obývacím pokojem s krbem, ložnici se šatnou, koupelnu s rohovou masážní vanou, toaletu. Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, součástí vybavení bytu je pračka. V obývacím pokoji je zachován původní štukový reliéf na stropě. Velmi oblíbená lokalita Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností, výborným dopravním spojením MHD a autem. V pěší vzdálenosti je náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se pravidelně pořádají farmářské trhy. V blízkém okolí je spousta zeleně, Havlíčkovy sady a Riegrovy sady v pěší vzdálenosti, stejně jako množství restaurací, kaváren, bister, vináren. Měsíční zálohy na domovní služby 1.500 Kč + energie 6.500 Kč. Kauce 70.000 Kč. Volný od 1.8.2024. Prohlídky nyní po dohodě.