



1 400 EUR/měs

Pronájem zařízeného bytu: Praha 2 - Vinohrady, Italská

Italská, Praha 2

+ fixní domovní poplatky a energie 400 Euro + internet 50 Euro

evidenční číslo	008759
typ zakázky	pronájem
plocha	72 m²
terasa	ne
volný od	05.07.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	1. patro
PENB třída	G

Kompletně zařízený luxusní byt 2+kk v 1. patře zrekonstruovaného domu s výtahem, v atraktivní lokalitě Prahy 2 - Vinohrady. Interiér bytu s celkovou plochou 72 m² tvoří vstupní chodba, obývací pokoj spojený s vybaveným kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vano, bidetem, pračkou a toaletou. K vybavení bytu patří TV, satelit, klimatizace, videotelefon, ostraha 24 hod. denně. Nájemníkům je k dispozici bazén ve vnitrobloku, sauna a soukromá zahrada. Dům se nachází ve velice pěkné lokalitě Vinohrady, je zde veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost autem i MHD. Stanice metra linky A Náměstí Míru a tramvajové zastávky jsou pár metrů, zastávka autobusu je přímo u domu. Příjemnou procházkou lze dojít do oblíbeného parku Riegrovy sady nebo na Václavské náměstí. Okolí nabízí restaurace, kavárny, obchody, kulturní zařízení a další služby. Možnost pronájmu parkovacího místa v garáži od 400 EUR + DPH měsíčně.