

**26 800 Kč/měs****Pronájem bytu 2+kk s balkonem: Praha 2 - Nové Město, Horská**

Horská, Praha 2

+ 3000 Kč domovní služby fixní + zálohy na energie

evidenční číslo	<b>24016</b>	typ nemovitosti	<b>byt</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>	dispozice	<b>2+kk</b>
plocha	<b>58 m<sup>2</sup></b>	patro	<b>5. patro</b>
balkón	<b>ano</b>	terasa	<b>ne</b>
PENB třída	<b>B</b>	volný od	<b>14.11.2024</b>

Nabízíme k pronájmu zařízený byt v 6. patře budovy v uzavřeném rezidenčním apartmánovém areálu v žádané lokalitě Prahy 2 pod Vyšehradem. Zařízený byt s celkovou plochou 58 m<sup>2</sup> sestává z prostorného obývacího pokoje s balkonem, ložnice s dostatkem šatních skříní, samostatné toalety a prostorné koupelny s vanou a sprchou. Plně vybavená kuchyňská linka je zařízena moderními spotřebiči: sklo-keramickou varnou deskou, digestoří, praktickou myčkou nádobí, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem. K vybavení bytu patří kvalitní dřevěné podlahy s podlahovým topením v obývacím pokoji, televize se satelitem se spoustou českých i zahraničních programů, rychlé wi-fi připojení k internetu. Balkon disponuje kvalitním venkovním nábytkem a je situován do klidné ulice. Možnost pronájmu garážového stání za extra poplatek, výtahem se komfortně dostanete přímo k bytu. Supermarket, restaurace a obchody přímo v areálu. Lokalita vzdálená pár zastávek tramvají od centra Prahy a hlavních historických památek. Možnost krátkodobého pronájmu na 3 - 6 měsíců (cena na vyžádání).