

**32 000 Kč/měs****Pronájem bytu s terasou: Praha 2 - Nové Městro, Horská**

Horská, Praha 2

+ 3000 Kč domovní služby fixní + zálohy na energie

evidenční číslo	<b>24018</b>	typ nemovitosti	<b>byt</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>	dispozice	<b>2+kk</b>
plocha	<b>50 m<sup>2</sup></b>	patro	<b>přízemí</b>
terasa	<b>ano</b>	PENB třída	<b>B</b>
volný od	<b>14.11.2024</b>		

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk s terasou a zahrádkou v přízemí nové budovy uzavřeného rezidenčního komplexu šesti nájemních budov v klidné části Prahy 2. Kompletně zařízený byt o velikosti 49,8 m<sup>2</sup> sestává z prostorného, světlého obývacího pokoje spojeného s kuchyní vybavenou všemi spotřebiči (sklo-keramická varná deska, digestoř, myčka nádobí, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a lednice se samostatným mrazákem), 1 ložnice, koupelny se sprchou a samostatné toalety. K vybavení bytu patří kvalitní dřevěné podlahy s podlahovým topením, pračka, sušička, wi-fi, TV/satelit, vinotéka. Zahrádka je přístupná z obývacího pokoje i z ložnice. Možnost garážového stání za extra poplatek, výtahem z garáží se dostanete přímo k bytu. Výborná dopravní dostupnost autem i MHD, stanice tramvaje 2 minuty chůze od domu. Lokalita nabízí komfortní bydlení v blízkosti centra Prahy. Nákupní možnosti i restaurace jsou v areálu. Možnost krátkodobého pronájmu na 3 - 6 měsíců (cena na vyžádání).