


1 769 EUR/měs
Pronájem luxusního bytu: Praha 3 - Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3

+ poplatky v domě a voda EUR 125,- / 1 osoba + elektřina, plyn

evidenční číslo	008273
typ zakázky	pronájem
plocha	56 m²
terasa	ne
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	3. patro
parkování	garáž
volný od	15.08.2026

Luxusní, klimatizovaný byt 2+kk ve 3. patře zrekonstruovaného secesního domu s výtahem, v atraktivní lokalitě Praha 3 - Vinohrady, kousek od stanice metra Jiřího z Poděbrad. Byt s celkovou plochou 56m2 nabízí vstupní halu, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, toaletu. Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, byt je vybaven vestavěnými skříněmi, vinotékou, pračkou, sušičkou, má bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel. V blízkosti domu se nachází oblíbený park Riegrovy sady, restaurace, obchody, na náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají farmářské trhy. Je odtud skvělé dopravní spojení do centra, stanice metra a tramvaje náměstí Jiřího z Poděbrad jsou pár minut pěší chůzí. Okolí nabízí spoustu zeleně, ideální podmínky pro sportovní vyžití i relaxaci. Byt lze zařídit za vyšší nájem. Možnost pronájmu garážového stání za 5.000 Kč+ DPH/měsíc.