


25 000 Kč/měs
Pronájem zařízeného bytu: Praha 3 - Žižkov, Kubelíkova

Kubelíkova, Praha 3

+ poplatky 3.500 Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemce

evidenční číslo	26117
typ zakázky	pronájem
plocha	58 m²
terasa	ne
volný od	15.10.2026

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	1. patro
PENB třída	E

Nabízíme k pronájmu zařízený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 58 m², který se nachází v 1. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě na rozhraní Žižkova a Vinohrad. Byt nabízí vstupní předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, šatnu s pračkou a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Interiér je zařízen moderním, kvalitním nábytkem. Na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba, kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí, včetně restaurací, kaváren, bister, obchodů a obchodního centra Flora. V docházkové vzdálenosti se nachází náměstí Jiřího z Poděbrad, oblíbené místo s pravidelnými farmářskými trhy a výborným spojením metrem i tramvajemi. Výhodou je rovněž snadná dostupnost autem, včetně blízkého napojení na pražskou magistrálu a dálniční okruh.