


25 800 Kč/měs
Pronájem bytu: Praha 3 - Vinohrady, Lucemburská

Lucemburská, Praha 3

+ fixní služby 2.000 Kč/os + topení 2.500 + elektřina se převádí na nájemce

evidenční číslo	5550
typ zakázky	pronájem
plocha	50 m²
terasa	ne
volný od	01.12.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	1. patro
PENB třída	G

Nově zrekonstruovaný, nezařízený byt 2+kk ve 2. patře činžovního domu s výtahem v klidné ulici v Praze 3 - Vinohrady. Celková plocha bytu 50 m2 nabízí jednu ložnici, šatnu, obývací pokoj spojený s kuchyní vybavenou troubou, myčkou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří; lednicí, koupelnou s vanou, bidetem a WC. Součástí vybavení bytu je pračka, sušička, bezpečnostní dveře, plynové topení a na podlaze dlažba a designová podlaha. Vyhledávaná lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností autem i MHD. V pěší vzdálenosti na náměstí Jiřího z Poděbrad, kde je stanice metra a tramvají. V blízkém okolí mnoho restaurací, bister, kaváren, lokálních obchodů a nákupní centrum Flora. K nastěhování od 1.12. 2025.