


**25 500 Kč/měs**

+ poplatky

**Pronájem bytu: Praha 3- Žižkov, Kubelíkova**  
Kubelíkova, Praha 3

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| evidenční číslo | <b>6912</b>       |
| typ zakázky     | <b>pronájem</b>   |
| plocha          | <b>58 m²</b>      |
| terasa          | <b>ne</b>         |
| volný od        | <b>10.10.2025</b> |

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| typ nemovitosti | <b>byt</b>      |
| dispozice       | <b>2+kk</b>     |
| patro           | <b>4. patro</b> |
| PENB třída      | <b>E</b>        |

Moderně zařízený byt 2+kk ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v rezidenční čtvrti na rozhraní Prahy 3 - Žižkov a Prahy 2 - Vinohrady, jen pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad, metra a tramvajových zastávek, Riegrových sadů, Mahlerových sadů, restaurací, kaváren a obchodů. Moderní byt s plochou 57,80 m² se skládá ze vstupní haly, plně vybavené kuchyně otevřené s obývacím pokojem, ložnice orientované do klidného dvorku s dvoupostelí, šatny, koupelny se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Kuchyňské spotřebiče, dřevěné podlahy a dlažba, plynové topení. Pěkný byt nabízí příjemné bydlení v jedné z nejpopulárnějších lokalit v Praze. K nastěhování v říjnu 2025, prohlídky nyní.