


27 000 Kč/měs

+ poplatky 7000 Kč

Pronájem bytu se zahrádkou a garáží: Praha 6 - Podbaba, Paťanka
Paťanka, Praha 6

evidenční číslo	5741
typ zakázky	pronájem
plocha	70 m²
terasa	ano
PENB třída	C

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	přízemí
parkování	garáž
volný od	01.11.2026

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk s vlastní zahrádkou, situovaný v přízemí bytového domu v rezidenčním komplexu Paťanka, v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 6 - Dejvice. Byt s celkovou plochou 70 m² nabízí vstupní předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu s vanou, toaletou a pračkou. Z obývacího pokoje je přímý vstup na vlastní zahrádku orientovanou do klidného vnitrobloku, z ložnice je vstup na menší zahrádku. K vybavení bytu patří kuchyňská linka se všemi spotřebiči, dřevěné podlahy, dlažby, vestavné skříně v ložnici a pračka. K bytu náleží také jedno garážové stání. Paťanka se nachází v atraktivní rezidenční lokalitě s výbornou dopravní dostupností. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost včetně supermarketu Kaufland, obchodů, kaváren, restaurací, bister, lékáren a polikliniky. V blízkosti se nachází také několik parků a zelených ploch, nejoblíbenější park Stromovka. Lokalita nabízí velmi dobré spojení MHD i autem do centra Prahy, k metru Dejvická, do mezinárodní školy Riverside School i na letiště Václava Havla. Výhodou je rovněž snadný přístup k hlavním dopravním tahům a dálniční síti. Fotografie s vybavením jsou pouze ilustrativní, byt je nabízen nezařízený. K nastěhování od 1. 11. 2026. Prohlídky jsou možné po dohodě.