



**23 000 Kč/měs**

+ poplatky 5.000 Kč

**Pronájem bytu s balkonem: Praha 7- Holešovice, Sanderova**  
Sanderova, Praha 7

evidenční číslo	<b>6927</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>49 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>01.12.2024</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>2+kk</b>
patro	<b>4. patro</b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>G</b>

Krásný, moderní, zařízený byt 2+kk ve 4. patře novostavby s výtahem v projektu Marina Island na Praze 7- Holešovice. Byt má balkon s krásným výhledem na řeku. Celková plocha 49m<sup>2</sup> nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnici, koupelnu s vanou a pračkou. Vestavěné skříně. Sklep a garážové stání je zahrnuto v ceně. V budově se nachází recepce, ostraha a fitness. Výborná dostupnost do centra, v blízkosti se nachází potraviny, restaurace a kavárny. K nastěhování 1.12.2024, prohlídky jsou možné po dohodě.