


27 000 Kč/měs

+ poplatky 3500 Kč, jistota 40000 Kč

Pronájem bytu s lodžii: Praha 8 - Karlín, Křížkova

Křížkova, Praha 8

evidenční číslo	5685
typ zakázky	pronájem
plocha	63 m²
terasa	ne
volný od	01.05.2026

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	1. patro
PENB třída	D

Pronájem slunného bytu 2+kk (63 m2) po kompletní rekonstrukci (4.2015) v atraktivní lokalitě Praha 8 – Karlín. Byt se nachází v 1. patře (2. NP) zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem. Dispozici bytu tvoří prostorný průchozí obývací pokoj s kuchyňským koutem (nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči Gorenje) a ložnice. Malá vstupní hala je vybavena vestavěnou skříní, ve které je umístěná pračka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC. Byt je orientován do klidné postranní ulice a obývací pokoj do vnitrobloku. Byt má lodžii a prosklenou zimní zahradu, přístupnou z obývacího pokoje. Podlahy jsou z velmi kvalitního dřeva, v koupelně je položena dlažba. Světlý interiér vhodně doplňují nová bílá dřevěná okna, bezpečnostní dveře Next a také úsporné lustry s LED diodami. Vytápění je ústřední pro dům, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler v bytě. V okolí je veškerá občanská vybavenost spojená s bydlením v širším centru Prahy. Uvedené poplatky nezahrnují elektrickou energii. Volný k nastěhování od 1.5. 2026, prohlídky od poloviny dubna.