


39 000 Kč/měs

+ poplatky 2.500 Kč + elektřina, plyn

Pronájem bytu 3+1: Praha 1 - Malá Strana, Hroznová
Hroznová, Praha 1

evidenční číslo	7455
typ zakázky	pronájem
plocha	73 m²
terasa	ne
volný od	20.10.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+1
patro	2. patro
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu luxusní zařízený byt 3+1 ve 2. patře historického domu v Praze 1 - Malá Strana, v klidné ulici u Karlova mostu. Celková plocha bytu 73 m² nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s jídelnou a krbem, plně vybavenou kuchyň, 2 ložnice (jedna s vlastní koupelnou), samostatnou koupelnu. K vybavení bytu se zachovanými původními prvky patří stylový nábytek, vestavěné skříně, dřevěné parkety a dlažba, koberce, původní malovaný trámový dřevěný strop, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, TV, alarm, výtah. Půvabná historická lokalita na ostrově Kampa přímo u Čertovky, pár kroků od Karlova mostu, v pěším dosahu Pražského hradu a Starého Města. Historický originální dům byl stavěn v průběhu staletí, během období gotiky, renesance a baroka. Citlivá rekonstrukce ze začátku roku 2000 zachovala veškeré architektonické prvky. Dům patří do světového kulturního dědictví UNESCO. Vyhledávaná lokalita s veškerou občanskou vybaveností. V těsném okolí jsou obchody, kavárny, hospůdky, bistra, restaurace, bary, koncertní sítě, jazzové bary, obchody se starožitnostmi. V pěší vzdálenosti je stanice tramvaje a metra Malostranská. Domácí mazlíčci vítáni. Kauce 3 měsíční nájem.