



**38 000 Kč/měs**

**Pronájem zařízeného bytu: Praha 2 - Nové Město, Odborů**  
Odborů, Praha 2

+ domovní poplatky 2000 Kč + elektřina a plyn se převádí na nájemce

evidenční číslo	<b>6956</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>80 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ne</b>
volný od	<b>11.01.2018</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>3+1</b>
patro	<b>1. patro</b>
PENB třída	<b>G</b>

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 3+1 v 1. patře zrenovovaného domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Nové Město. Byt má celkovou plochu 80 m<sup>2</sup> a nabízí vstupní halu, plně zařízenou kuchyň, prostorný obývací pokoj s jídelnou, 2 ložnice s vestavěnými šatními skříněmi, 2 koupelny, jedna s vanou a druhá se sprcho a komoru. Byt je zařízen v luxusním stylu s orientálními koberci a stylovým nábytkem. K vybavení bytu patří dřevěné parkety a dlažba, videotelefon, plynové vytápění. Domácí mazlíčci jsou vítáni. Výborná lokalita, byt je situován jen pár kroků od Karlova náměstí, kde je tramvajová zastávka a stanice metra, v blízkosti nábřeží Vltavy, cca 10 minut pěší chůze na Václavské náměstí. V okolí veškerá občanská vybavenost, restaurace, kavárny, bistra, obchody. Pouze pár kroků od stanice metra Karlovo náměstí.