


45 000 Kč/měs
Pronájem luxusního bytu s terasou: Praha 6 - Střešovice, U laboratoře

U laboratoře, Praha 6

+ poplatky cca 11.000 Kč vč. topení a spotřeby vody, elektřina se převádí na nájemce

evidenční číslo	008036
typ zakázky	pronájem
plocha	124 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	20.10.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+1
patro	1. patro
terasa	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu luxusní byt 3+1 s terasou v 1. patře rezidenční vily ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Ořechovka. Nezařízený byt má celkovou plochu 124 m² a nabízí velkou vstupní halu, prostorný obývací pokoj s jídelnou a vstupem na terasu, plně zařízenou kuchyň se vstupem na terasu, 2 ložnice, z toho jedna s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, druhá koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, samostatnou toaletu, technickou místnost. K vybavení bytu patří kvalitní dřevěné podlahy, vestavěné skříně, pračka, sušička, vytápěné podlahy v koupelnách, venkovní elektrické žaluzie, plynové topení, klimatizace, alarm, videotelefon. V ceně nájmu je jedno parkovací stání v podzemní garáži, druhé parkovací místo je možné pronajmout za extra cenu. Prestižní lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností MHD a autem do centra města stejně tak na městský okruh a letiště Václava Havla. V pěší vzdálenosti zastávky autobusů a tramvají. V blízkém okolí mezinárodní školy, obchodní centra, parky a sportoviště pro volnočasové aktivity.