



**2 600 EUR/měs**

**Pronájem mezonetového bytu: Praha 1 - Nové Město, Truhlářská**

Truhlářská, Praha 1

+ fixní poplatky na služby a energie 400 EUR + internet 50 EUR

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| evidenční číslo | <b>6885</b>              |
| typ zakázky     | <b>pronájem</b>          |
| plocha          | <b>127 m<sup>2</sup></b> |
| terasa          | <b>ne</b>                |
| volný od        | <b>01.02.2026</b>        |

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| typ nemovitosti | <b>byt</b>      |
| dispozice       | <b>3+kk</b>     |
| patro           | <b>5. patro</b> |
| PENB třída      | <b>G</b>        |

Nabízíme k pronájmu stylově zařízený podkrovní mezonetový byt 3+kk v 5. a 6. patře novorenesančního domu ze začátku 20. století ve vyhledávané lokalitě Prahy 1 - Nové Město. Dům je po celkové rekonstrukci se zachovalými původními architektonickými prvky, nachází se v historickém centru Prahy nedaleko Staroměstského náměstí. Celková plocha bytu 127 m<sup>2</sup> nabízí ve spodním patře vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyň se všemi spotřebiči a luxusním nádobím, 1 ložnici, koupelnu s vanou a v horním patře je 1 ložnice s galerií. K vybavení bytu patří klimatizace, vysoké stropy, štuky, dřevěné parkety, dlažby, internet. Atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením. Dům je situován jen pár kroků od stanice metra Náměstí Republiky a nákupního centra Palladium, několik minut pěšky od Pražské brány, Staroměstského náměstí s orlojem a dalšími památkami. Fotografie jsou ilustrativní. Možnost parkování za poplatek ve veřejné garáži. Volný od 1.2. 2026.