



**1 600 EUR/měs**

+ poplatky 350 Euro + internet 50 Euro

**Pronájem zařízeného bytu: Praha 1 - Nové Město, Truhlářská**

Truhlářská, Praha 1

evidenční číslo	<b>7023</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>76 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ne</b>
volný od	<b>01.09.2026</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>3+kk</b>
patro	<b>1. patro</b>
PENB třída	<b>G</b>

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 3+kk situovaný v 1. patře reprezentativního činžovního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Prahy 1. Byt o celkové ploše 76 m<sup>2</sup> nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň s jídelním koutem a obývací pokoj, 2 ložnice, koupelnu s vanou, toaletou a bidetem a samostatnou toaletu. Prvotřídní standard bydlení podtrhují masivní dřevěné parkety v kombinaci s kvalitní dlažbou a plnohodnotná klimatizace ve všech obytných místnostech. V bezprostředním okolí domu naleznete vyhlášená gourmet bistra, prémiové restaurace, útulné kavárny i bohaté nákupní možnosti. Lokalita disponuje špičkovou dopravní dostupností – stanice metra a tramvají Náměstí Republiky se nachází pouhých pár kroků od domu a na Václavské náměstí dojdete pohodlnou chůzí za několik málo minut. Volný od 1.září 2026, prohlídky na vyžádání.