



35 000 Kč/měs

+ poplatky 4.500,-Kč + elektřina, garážové stání 5.000,-Kč

Pronájem zařízeného bytu s garáží: Praha 1 - Malá Strana, Vlašská

Vlašská, Praha 1

evidenční číslo	7045
typ zakázky	pronájem
plocha	75 m²
terasa	ne
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	3. patro
parkování	garáž
volný od	15.05.2026

Nabízíme k pronájmu elegantní, plně zařízený podkrovní byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 75 m², situovaný ve 3. patře historického činžovního domu s výtahem a garážovým stáním v prestižní lokalitě Praha 1 – Malá Strana. Interiér bytu tvoří vstupní předsiň, prostorný obývací pokoj s jídelní částí, plně vybavený kuchyňský kout, dvě ložnice a dvě koupelny – jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem a toaletou. Byt zaujme vysokými stropy, dřevěnými parketami a množstvím vestavěných úložných prostor. K vybavení bytu patří TV, pračka, sušička, bezpečnostní dveře, alarm, videotelefon a satelitní připojení. K bytu patří sklep. Nájem bytu 35.000,-Kč. Garážové stání za poplatek 5.000,-Kč měsíčně. Byt se nachází jen několik minut chůze od tramvajové zastávky Malostranské náměstí s výbornou dostupností ke stanicím metra Malostranská a Anděl i do obchodního centra Nový Smíchov. Atraktivní lokalita v samotném srdci Malé Strany nabízí jedinečnou atmosféru historického centra Prahy v bezprostřední blízkosti Pražského hradu, Karlova mostu, parku Kampa a vltavského nábřeží. V okolí se nachází široká občanská vybavenost, vyhlášené restaurace, kavárny, bistra i obchody.