



**35 000 Kč/měs**

+ poplatky 8.000 Kč

**Pronájem zařízeného bytu s balkonem: Praha 2- Vinohrady, Italská**  
Italská, Praha 2

evidenční číslo	<b>008002</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>122 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
PENB třída	<b>E</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>3+kk</b>
patro	<b>3. patro</b>
terasa	<b>ano</b>
volný od	<b>01.10.2024</b>

Prostorný, částečně zařízený byt 3+kk s balkonem je umístěn na Praze 2- Vinohrady u náměstí Míru. Byt je situován ve 3. patře domu s výtahem a nabízí vstupní halu, pěkný obývací pokoj spojený s jídelnou a plně zařízenou kuchyní, 2 ložnice, z toho jedna ložnice je s balkonem s výhledem do klidného vnitrobloku, velkou koupelnu s vanou, sprchou, umývadlem a toaletou, samostatnou toaletu, komoru. Parkety, dlažba, vysoké stropy, plynové topení. Velké vestavěné skříně v chodbě a ložnici. Plocha 122 m<sup>2</sup>. V pěší vzdálenosti se nachází park Riegrovy sady, náměstí Míru, restaurace, obchody, kavárny.