



44 000 Kč/měs

+ poplatky 3500 Kč + energie

Pronájem mezonetového bytu: Praha 2 - Nové Město, Odborů
Odborů, Praha 2

evidenční číslo	25010	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	3+kk
plocha	96 m²	patro	5. patro
balkón	ano	terasa	ne
PENB třída	G	volný od	25.01.2025

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt s balkonem 3+kk v 5. a 6. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 2. Plně zařízený byt s plochou 96 m² nabízí ve spodním patře vybavenou kuchyň otevřenou do prostorného obývacího pokoje s jídelnou a se vstupem na balkon s orientací na jih, 1 ložnici s vestavěnou skříň, 1 koupelnu se sprchou a toaletou, 2 komory. V horním patře se nachází 1 ložnice s vestavěnou skříň a koupelna s vanou a toaletou. Byt je zařízen v luxusním stylu s orientálními koberci a stylovým nábytkem. K vybavení bytu patří dřevěné parkety a dlažba, videotelefon, plynové vytápění. Domácí mazlíčci jsou vítáni. Výborná lokalita, byt je situován jen pár kroků od Karlova náměstí, kde je tramvajová zastávka a stanice metra, v blízkosti nábřeží Vltavy, cca 10 minut pěší chůze na Václavské náměstí. V okolí veškerá občanská vybavenost, restaurace, kavárny, obchody.