


2 849 EUR/měs
Pronájem podkrovního bytu: Praha 3 - Vinohrady, Jiřího z Poděbrad
 náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3

+fixní poplatky 125 EUR/os + elektřina a plyn se převádí na nájemce

evidenční číslo	007991	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	3+kk
plocha	112 m²	patro	4. patro
terasa	ne	parkování	garáž
PENB třída	G	volný od	19.08.2024

Nabízíme k pronájmu luxusní klimatizovaný byt o velikosti 3+kk v 5. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s výtahem, ve vyhledávané lokalitě Praha 3 - Vinohrady, pouze pár kroků od oblíbeného parku Riegrovy sady. Nezařízený byt s celkovou plochou 112 m² nabízí vstupní halu, obývací pokoj spojený s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, komoru, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, byt je vybaven vestavěnými skříněmi, vinotékou, pračkou, sušičkou, má bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel. Atraktivní lokalita Vinohrad s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením. V okolí je množství restaurací, barů, bister, lokálních obchodů, nákupní centrum Flora. Na náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají farmářské trhy. Byt je situován jen pár minut od tramvajové zastávky a stanice metra Jiřího z Poděbrad, Okolí nabízí spoustu zeleně, ideální podmínky pro sportovní vyžití i relaxaci. V ceně nájmu zahrnuto jedno parkovací stání a sklep. Možnost zařídit byt nábytkem za vyšší nájem. Nájem 2.849 Euro splatný v eurech. K nastěhování od 1.10.2024, prohlídky nyní po dohodě.