



45 000 Kč/měs

poplatky 2.420 Kč + elektřina a plyn

Pronájem mezonetového bytu: Praha 3 - Žižkov, Kubelíkova
Kubelíkova, Praha 3

evidenční číslo	25074
typ zakázky	pronájem
plocha	101 m²
terasa	ne
volný od	15.08.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	5. patro
PENB třída	E

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt s klimatizací o velikosti 3+kk v 5. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s výtahem. Byt s plochou 101 m² nabízí v nižším patře velkou vstupní chodbu, obývací pokoj spojený s kuchyní vybavenou všemi spotřebiči a krásným výhledem na okolní domy, ložnici s dvoupostelí a vestavěnými skříněmi, koupelnu se sprchou, toaletou a bidetem, samostatnou toaletu, komoru. Z chodby vede schodiště do podkrovního pokoje, který lze využít jak pracovnu nebo ložnici. K vybavení bytu patří dřevěné podlahy v pokojích, v ostatních místnostech dlažba, plynový kotel, velkoformátová okna, klimatizace. Dům je v oblíbené části Praha 3 - Žižkov, jen pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad a od parku Riegrovy sady. V místě je veškerá občanská vybavenost: obchody, restaurace, bary, bistra, v blízkosti nákupní centrum Flóra.