



54 000 Kč/měs

+ poplatky 8.000Kč

Pronájem bytu : Praha 3- Vinohrady, Laubova
Laubova, Praha 3

evidenční číslo	6456
typ zakázky	pronájem
plocha	109 m²
terasa	ne
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	3. patro
parkování	garáž

Nabízíme k pronájmu luxusní, částečně zařízený byt 3+kk po celkové rekonstrukci ve 3. patře domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 3 - Vinohrady. Byt má celkovou plochu 109 m² a nabízí vstupní halu, obývací pokoj, luxusní kuchyň s vestavěnými spotřebiči, 2 oddělené ložnice, 1 koupelnu s vanou a toaletou, 1 koupelnu se sprchou a toaletou. K dispozici je pračka a sušička, vestavěné skříně, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon. Residence Laubova se nachází v klidné části Vinohrad v Praze 3 v blízkosti stanice metra Jiřího z Poděbrad. Dům prošel kompletní rekonstrukcí včetně nového výtahu. možnost parkování v garáži za 5.000 Kč za měsíc. Výborná dopravní dostupnost, v okolí je mnoho restaurací, kaváren, bister, lokálních obchodů, nákupní centrum Flora. Možnost sportovního vyžití v blízkých Riegrových sadech.