Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz, 739544411

39 000 Kč/měs

+ 4.000 Kč služby, jistota 78000 Kč

Pronájem zařízeného bytu: Praha 5 - Smíchov, Plzeňská
Plzeňská, Praha 5

evidenční číslo	**26030**
typ zakázky	**pronájem**
plocha	**100 m²**
terasa	**ne**
volný od	**10.11.2026**

typ nemovitosti	**byt**
dispozice	**3+kk**
patro	**2. patro**
PENB třída	**G**

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 3+kk o velikosti 100 m², situovaný ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu bez výtahu v atraktivní rezidenční lokalitě Praha 5 – Smíchov. Byt nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, barovým pultem se židlemi a jídelním koutem, dvě ložnice a dvě koupelny - jednu se sprchovým koutem a druhou s vanou. Obě koupelny jsou vybaveny toaletou. Byt zaujme vysokými stropy, kvalitním vybavením a množstvím úložných prostor vyrobených na míru. V obývacím pokoji je k dispozici také rozkládací pohovka. Nájem zahrnuje vysokorychlostní internet, TV/SAT, pravidelný úklid 1× týdně včetně výměny ložního prádla a ručníků, recepční a concierge služby. K dispozici je recepce v době 9:00–16:00 a pohotovostní služba 24/7. Nájemníci mohou využívat také společné lobby domu. Parkování v domě je možné za příplatek. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka U Zvonu se nachází v těsné blízkosti domu, stanice metra Anděl je vzdálena přibližně 5 minut. V bezprostředním okolí najdete množství restaurací, bister, kaváren a obchodů, stejně jako OC Nový Smíchov. K odpočinku a procházkám jsou nedaleko Petřínské sady. Prohlídky jsou možné ihned.