



40 000 Kč/měs

poplatky a energie 5.000 Kč

Pronájem bytu 3+kk s terasou: Praha 5 - Smíchov, Jindřicha Plachty
Jindřicha Plachty, Praha 5

evidenční číslo	26078	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	3+kk
plocha	114 m²	patro	4. patro
balkón	ano	terasa	ano
PENB třída	G	volný od	05.06.2026

Pronájem klimatizovaného bytu 3+kk s galerií (114 m²), se 2 koupelnami a s velkou terasou (20 m²) v lokalitě Praha 5 - Smíchov, v klidné ulici Jindřicha Plachty. Byt je umístěn v krátké pěší dostupnosti na stanici metra Anděl, Smíchovské náplavky, OC Nový Smíchov a do Francouzské školy (French Lycee Prague). Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu s výtahem a nabízí v nižším patře prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou moderní kuchyní, ložnici, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a komoru s pračkou. V horním patře je galerie, druhá ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstup na terasu orientovanou do klidného vnitrobloku, ideální pro relaxaci a posezení. Vybavení: klimatizace, dřevěné parkety a dlažba, plně vybavená kuchyňská linka. Byt nabízí komfortní a klidné bydlení v centru dění s perfektní dostupností – metro a tramvaj Anděl jsou v pěší vzdálenosti. V okolí se nachází restaurace, kavárny, obchody i služby. Volný čas lze trávit v blízkých lokalitách jako Smíchovská náplavka, Kampa, Petřínské sady nebo Dětský ostrov. Sportovní vyžití nabízí také nedaleké sportovní centrum Erpet.