


45 000 Kč/měs
Pronájem bytu s balkonem: Praha 5 - Smíchov, Karla Engliše

Karla Engliše, Praha 5

+ poplatky 5.500 Kč včetně internetu, elektřina převod na nájemce

evidenční číslo	7080	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	3+kk
plocha	79 m²	patro	1. patro
balkón	ano	terasa	ano
parkování	garáž	PENB třída	G
volný od	01.06.2026		

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 3+kk s balkonem, situovaný v 1. patře novostavby v atraktivní lokalitě Praha 5 – Smíchov, v těsné blízkosti stanice metra Anděl a obchodního centra Nový Smíchov. Byt o celkové ploše 79 m² disponuje vstupní halou, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a vstupem na balkon o velikosti 6 m², orientovaný do klidného vnitrobloku, dvěma ložnicemi, koupelnou s vanou a pračkou a samostatnou toaletou. K vybavení bytu patří dřevěné podlahy, dlažba, plynové topení, bezpečnostní vstupní dveře, videotelefon a připojení k internetu. Byt se nachází ve velmi oblíbené části Smíchova s kompletní občanskou vybaveností – restaurace, obchody, bistra, kavárny v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází Francouzské lyceum, obchodní centrum a Petřínské sady. Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemní garáži za příplatek.