



90 000 Kč/měs

+ domovní poplatky 4500 Kč + energie

Pronájem bytu s terasou: Praha 1 - Malá Strana, Vlašská
Vlašská, Praha 1

evidenční číslo	6590
typ zakázky	pronájem
plocha	175 m²
balkón	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+1
patro	1. patro
terasa	ano
volný od	05.01.2026

Nabízíme k pronájmu luxusní světlý byt 4+1 s prostornou terasou ve 2. patře zrekonstruovaného barokního domu s výtahem v prestižní lokalitě Prahy 1. Dům i byt byl kvalitně zrenovován se zachováním mnoha původních architektonických prvků. Částečně zařízený byt má plochu 175 m² a nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj, jídelnu, 3 ložnice (každá má vlastní šatnu), 2 koupelny - vana a sprchový kout, 2 toalety, komoru a terasu o velikosti 35 m² orientovanou na jih do zahrady. Byt má 2 vchody, jeden z nich je přímo z výtahu. K vybavení bytu patří dřevěné parkety, italské keramické obklady a dlažba, štuky, vestavěné skříně, pračka, sušička, myčka, plynové topení, internetové a satelitní připojení. Z bytu jsou nádherné výhledy na Pražský hrad a Petřín. Atraktivní lokalita Malá Strana, veškerá občanská vybavenost a výborné dopravní spojení. Byt je situován jen pár minut od tramvajové zastávky Malostranské náměstí. V blízkosti se nachází Lobkovická zahrada, Malostranská zahrada, restaurace, bistra.