


2 700 EUR/měs

+ poplatky vč. energií 7.000 Kč

Pronájem bytu s terasou: Praha 10 - Vinohrady, Hradešinská
Hradešinská, Praha 10

evidenční číslo	008347
typ zakázky	pronájem
plocha	120 m²
terasa	ano
volný od	01.04.2026

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+1
patro	přízemí
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, klimatizovaný byt v 1. patře rodinné vily se zahradou ve vyhledávané lokalitě Praha 10 - Vinohrady. Luxusní zařízený byt 4+1 má plochu 120 m² a nabízí vstupní halu, plně vybavenou moderní kuchyň s jídelním koutem, prostorný a světlý obývací pokoj s velkými okny, s arkýřem a se vstupem na jižně orientovanou terasu o velikosti 10 m², 3 ložnice, 3 koupelny (vana, sprchový kout, bidet, umyvadlo), komoru. K vybavení bytu patří dřevěné parkety a mramorová dlažba s podlahovým vytápěním, pračka se sušičkou, klimatizace, alarm a samostatný plynový kotel. Dům se nachází v klidné vilové čtvrti, pouze pár kroků od tramvajové zastávky, 15 minut chůze ke stanici metra a nákupnímu centru Flora. Lokalita s velice dobrou dopravní dostupností MHD i autem, s veškerou občanskou vybaveností. V blízkém okolí množství obchodů, restaurací, bister, kaváren, nedaleko parků a městské zeleně. Preferovaná platba nájmu v EUR .