


89 917 Kč/měs

+ poplatky 12.000 Kč

Pronájem prostorného bytu s terasou : Praha 2 - Vinohrady, Ibsenova
 Ibsenova, Praha 2

evidenční číslo	008493
typ zakázky	pronájem
plocha	171 m²
balkón	ano
lodžie	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+1
patro	1. patro
terasa	ano
parkování	garáž
volný od	19.07.2024

Nabízíme k pronájmu prostorný byt s dispozicí 4+1 v 1. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem a podzemními garážemi v prestižní lokalitě Praha 2 - Vinohrady u náměstí Míru. Částečně zařízený byt s obytnou plochou 171 m² s balkonem a s terasou o velikosti 51 m² orientovanou do vnitrobloku s udržovanou zelení nabízí velkou vstupní halu, plně zařízenou kuchyň, jídelnu, obývací pokoj, 3 ložnice, z toho dvě ložnice mají každá vlastní koupelnu s mramorovým obkladem (vana, sprcha, toaleta, bidet), jedna ložnice má balkon orientovaný do dvora, dále technickou místnost s pračkou, sušičkou a úložným prostorem. Na podlahách jsou originální renovované dřevěné parkety, v obytných místnostech jsou vysoké stropy zdobené štuky. K vybavení bytu patří vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, internetové připojení, plynové topení. Možnost pronájmu garážového stání v podzemní garáži za extra poplatek. Dům se nachází v těsné blízkosti Náměstí Míru, pouhých pár kroků ke stanici metra a tramvaje. V okolí je množství restaurací, kaváren, bister, obchodů, v pěší vzdálenosti oblíbené parky Riegrovy sady a Havlíčkovy sady, a také Náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se pořádají oblíbené farmářské trhy. Nájem 3.600 Euro. Garážové stání za 200 Euro/měsíc.