


3 700 EUR/měs

+ poplatky 12.000CZK

Pronájem atypického mezonetového bytu: Praha 2 - Vinohrady, Ibsenova
 Ibsenova, Praha 2

evidenční číslo	25008	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	4+1
plocha	220 m²	patro	4. patro
terasa	ano	parkování	garáž
PENB třída	G	volný od	22.01.2025

Nabízíme k pronájmu atypický luxusní byt 4+1 v 5. patře secesního domu s výtahem, který se nachází v atraktivní rezidenční čtvrti Prahy 2 - Vinohrady naproti budově Vinohradydského divadla, jen pár metrů od Náměstí Míru. Částečně zařízený byt s celkovou plochou 220 m² nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj, kompletně vybavenou kuchyň, 3 ložnice, 2 otevřené galerie v horním patře, 2 koupelny (vana, toaleta, sprchový kout), samostatnou toaletu a technickou místnost s pračkou a sušičkou. K vybavení bytu patří dřevěné parkety a mramorové obklady v koupelnách, internet, satelit. Lokalita s výbornou dopravní dostupností, občanskou vybaveností, v blízkém okolí je množství restaurací, kaváren, bister, obchodů a dalších služeb. Pár kroků od domu jsou stanice tramvají, autobusů a metra. Václavské náměstí či park Riegrovy sady jsou jen několik minut chůze. Nájemné 3700 EUR měsíčně, v ceně nájmu je zahrnuto 1 parkovací stání v podzemní garáži.