


48 000 Kč/měs

+ poplatky vč. elektřiny a plynu 9.700 Kč

Pronájem mezonetového bytu s terasou: Praha 2 - Vinohrady, Italská
Italská, Praha 2

evidenční číslo	6909
typ zakázky	pronájem
plocha	205 m²
balkón	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+1
patro	4. patro
terasa	ano
volný od	01.08.2025

Nabízíme k pronájmu zařízený mezonetový byt 4+1 s terasou ve 4. a 5. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Vinohrady v těsné blízkosti náměstí Míru. Byt s celkovou plochou 205 m² nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň s jídelnou a vstupem na terasu, prostorný obývací pokoj, 3 ložnice z toho jedna s balkonem s výhledem do vnitrobloku, 2 koupelny, 2 samostatné toalety. K vybavení bytu patří dřevěné parkety, dlažba, plynové topení, pračka. Možnost pronájmu parkovacího stání za extra poplatek. Vynikající dopravní dostupnost autem a MHD. Stanice metra a tramvají Náměstí míru v krátké pěší vzdálenosti od domu, autem blízký nájezd na Pražskou magistrálu. V těsném okolí je množství kaváren, restaurací, barů a místních obchodů, oblíbený park Riegrovy sady. K nastěhování od začátku srpna 2025, prohlídky možné nyní na vyžádání.